

Auftrag an Haus & Grund

Angaben zum Auftraggeber

Name, Vorname:

Firma:

Anschrift: Strasse, Nr.

PLZ

Ort

Tel. Fax:

Hiermit beauftrage ich Haus & Grund Wesseling u. U. e. V. über den anliegend bezeichneten Mietinteressenten (s. Einwilligungserklärung) bei der infoscore Consumer Data GmbH (kurz: ICD) eine Bonitätsprüfung durchzuführen und mir deren Ergebnis mitzuteilen und in Rechnung zu stellen (lt. Preisliste ab 01.08.2010 pro Abfrage 29,00 € inkl. MwSt.).

Datenschutzrechtliche Hinweise und Verpflichtungen

Ich verpflichte mich, soweit es sich bei den seitens ICD übermittelten Daten um personenbezogene Informationen aus dem Schuldnerverzeichnis handelt, diese gem. § 915 Abs. 3 ZPO nur zu verwenden, um wirtschaftliche Nachteile abzuwenden, die daraus entstehen können, dass Schuldner ihren Zahlungsverpflichtungen nicht nachkommen.

Unabhängig hiervon ist jede Verarbeitung oder Nutzung der von ICD übermittelten personenbezogenen Daten zu anderen als dem Zweck, eine Bonitätsprüfung im Rahmen eines Mietanbahnungsverhältnisses durchzuführen, untersagt (§ 29 Abs. 4 i.V.m. § 28 Abs. 5 BDSG). Gleiches gilt hinsichtlich der Weitergabe der übermittelten Daten an Dritte. Im Falle der Zuwiderhandlung liegt ggfs. eine Straftat gem. § 44 Abs. 1 i.V.m. § 43 Abs. 2 Nr. 5 BDSG vor.

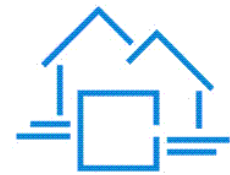
Ich verpflichte mich weiter, die das berechnete Interesse belegenden Unterlagen oder die auf der Seite 2 genannte schriftliche Einwilligung des Mietinteressenten zum Zwecke der Stichprobenkontrolle durch Haus & Grund auf die **Dauer von 6 Monaten aufzubewahren** und Haus & Grund jederzeit im vorgenannten Zeitrahmen auf Verlangen zur Verfügung zu stellen.

Die erhaltene Bonitätsauskunft ist ggf. so aufzubewahren, dass sie vor dem Zugriff unbefugter Dritter gesichert ist. Die Vernichtung der Auskunft hat in einer Weise zu erfolgen, dass eine Kenntnisnahme durch unbefugte Dritte ausgeschlossen ist.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift des Auftraggebers





Einwilligungserklärung des Mietinteressenten

Durch meine untenstehende Unterschrift erkläre ich mich damit einverstanden, dass der Vermieter über mich eine Bonitätsauskunft bei der infoscore Consumer Data GmbH (kurz: ICD), Rheinstr. 99, 76530 Baden-Baden einholt. Hierzu bedient er sich der Dienste des Haus und Grund Solingen-Ohligs e. V.

Zu diesem Zweck werden dorthin mein vollständiger Name, mein Geburtsdatum sowie meine Anschrift übermittelt.

Ich verzichte der ICD gegenüber auf eine gesonderte Benachrichtigung im Falle der Datenübermittlung an den Vermieter; mir ist bekannt, dass ich bei der ICD eine schriftliche Selbstauskunft einholen kann.

Bei der ICD handelt es sich um ein Auskunftsei-Unternehmen, das in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Bestimmungen die geschäftsmäßige Speicherung und Übermittlung von Daten betreibt. Die Speicherung und Übermittlung der Daten erfolgt hierbei ausschließlich zur Verfolgung des Geschäftszwecks der infoscore Consumer Data GmbH, der vornehmlich darin besteht, die (Waren-) Kredit gebende Wirtschaft vor der Eingehung finanzieller Risiken zu bewahren.

Die gespeicherten Daten beziehen sich auf Eintragungen in öffentliche Verzeichnisse und Register, wie z.B. das Schuldnerverzeichnis, das bei jedem Amtsgericht in der Bundesrepublik geführt wird, sowie auf objektive Informationen von Teilnehmern der infoscore Consumer Data GmbH (z.B. Versandhandels- und sonstige Unternehmen, die gewerbsmäßig Geld- oder Warenkredite an Konsumenten geben, sowie von diesen mit dem Einzug von Forderungen beauftragte Personen oder Unternehmen), denen nicht vertragsgemäße Verhaltensweisen bzw. außergerichtliche oder gerichtliche Beitreibungsmaßnahmen zugrunde liegen.

Die bei der infoscore Consumer Data GmbH gespeicherten Daten beziehen sich ausnahmslos auf Tatsachen bzw. Sachverhalte, die Rückschlüsse auf das Zahlungsverhalten und/oder die Zahlungswilligkeit der betreffenden Personen ermöglichen. Zu diesen Daten zählen beispielsweise Angaben über eingeleitete Inkassoverfahren, gerichtliche Mahnverfahren, Mahnbescheide, Vollstreckungsbescheide, eidesstattliche Versicherungen etc. Werturteile, sowie Beurteilungen der finanziellen Verhältnisse einer Person werden von der infoscore Consumer Data GmbH grundsätzlich nicht abgegeben bzw. vorgenommen.

Je 1 Formular pro Mietinteressent!

BITTE IN DRUCKBUCHSTABEN AUSFÜLLEN!

Name:

Vorname:

Geburtsdatum:

Straße und Hausnummer:

PLZ / Ort:

Wenn weniger als 3 Jahre hier wohnhaft, bitte Voradresse angeben:

Straße und Hausnummer:

PLZ / Ort:

.....,

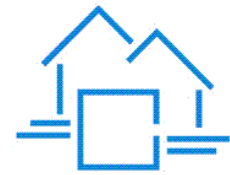
Ort, Datum

.....

Unterschrift, Mietinteressent



Selbstauskunft



Lieber Mietinteressent,

mit der Vermietung geht der Vermieter ein erhebliches finanzielles Risiko ein, denn er überlässt einem für ihn Fremden eine Wohnung von erheblichem Wert, darf aber nach dem Gesetz nur eine Kautionshöhe von höchstens drei Monatsmieten nehmen. Bitte haben Sie daher Verständnis dafür, dass sich Ihr möglicher Vermieter durch Maßnahmen, wie die hiesige Selbstauskunft, absichern möchte.

Bitte geben Sie zu den im Folgenden dargestellten Fragen wahrheitsgemäß Auskunft. Sie sind nicht verpflichtet, Angaben zu machen. **Dieses ist eine freiwillige Leistung**, die als Basis zur Schaffung eines Vertrauensverhältnisses dient.

Betrifft Objekt _____

	Mietinteressent
Name	
Vorname	
Geburtsdatum	
Beruf (ausgeübt)	
Arbeitgeber	
Monatl. Netto Einkommen in Euro	
Derzeitige Wohnungsanschrift	
Weitere Anschriften innerhalb der letzten 3 Jahre	
Telefonnummer Dienstlich / privat	
Zum Haushalt gehörende Personen (alle Mitbewohner)	_____ _____
Beabsichtigte Tierhaltung	
Eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben? Falls Ja - wann?	

Bei Mietvertragsgemeinschaften (Eheleute, Lebenspartnerschaften, Wohngemeinschaften) benötigen wir, für jedes Mitglied der Gemeinschaft einen eigenen Auftrag zur Bonitätsprüfung und Selbstauskunft.

Diese Daten werden ausschließlich für das in Aussicht stehende Mietverhältnis verwandt und nicht an Dritte weitergegeben.

Hiermit erkläre ich, dass die zuvor gemachten Angaben vollständig und der Wahrheit entsprechend von mir abgegeben wurden.

Datum, Ort

Mietinteressent

